

अनूसूची-९

निर्देशिकाको परिच्छेद ४ को बुँदा १४ (ख) सँग सम्बन्धित

एकीकृत सम्पत्तिकरको दर निर्धारण नमूना

क्र.सं.	विवरण	एकीकृत सम्पत्ति कर	
१	रु. १ देखि २ लाख सम्म	२५१००	पच्चिस रुपैया मात्र
२	रु. २ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	५०१००	पचास रुपैया मात्र
३	रु. ३ लाख १ देखि ४ लाख सम्म	७५१००	मचहत्तर रुपैया मात्र
४	रु. ४ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१००१००	एक सय रुपैया मात्र
५	रु. ५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म	१२५१००	एकसय पच्चिस रुपैया मात्र
६	रु. ६ लाख १ देखि ७ लाख सम्म	१५०१००	एकसय पचास रुपैया मात्र
७	रु. ७ लाख १ देखि ८ लाख सम्म	१७५१००	एकसय पचहत्तर रुपैया मात्र
८	रु. ८ लाख १ देखि ९ लाख सम्म	१९०१००	एकसय नब्बे रुपैया मात्र
९	रु. ९ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२००१००	दुई सय मात्र
१०	रु. १० लाख १ देखि १२ लाख सम्म	२५०१००	दुई सय पचास रुपैया मात्र
११	रु. १२ लाख १ देखि १४ लाख सम्म	३००१००	तिन सय रुपैया मात्र
१२	रु. १४ लाख १ देखि १६ लाख सम्म	३५०१००	तीनसय पचास रुपैया मात्र
१३	रु. १६ लाख १ देखि १८ लाख सम्म	३८०१००	तीनसय असी रुपैया मात्र
१४	रु. १८ लाख १ देखि २० लाख सम्म	४००१००	चार सय रुपैया मात्र
१५	रु. २० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	५००१००	पाच सय रुपैया मात्र
१६	रु. २२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म	५५०१००	पाच सय पचास रुपैया मात्र
१७	रु. २४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म	६५०१००	छ सय पचास रुपैया मात्र
१८	रु. २६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म	८००१००	आठ सय रुपैया मात्र
१९	रु. २८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	१,०००१००	एकहजार रुपैया मात्र
२०	रु. ३० लाख १ देखि ३४ लाख सम्म	१,२००१००	एकहजार दुई सय रुपैया मात्र
२१	रु. ३४ लाख १ देखि ३८ लाख सम्म	१,५००१००	एकहजार पाच सय रुपैया मात्र
२२	रु. ३८ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म	२,०००१००	दुई हजार रुपैया मात्र
२३	रु. ४२ लाख १ देखि ४६ लाख सम्म	२,५००१००	दुई हजार पाच सय रुपैया मात्र
२४	रु. ४६ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३,०००१००	तीनहजार रुपैया मात्र
२५	रु. ५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	३,५००१००	तीनहजार पाच सय रुपैया मात्र
२६	रु. ६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	४,५००१००	चारहजार पाच सय रुपैया मात्र
२७	रु. ७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	६,०००१००	छहजार रुपैया मात्र
२८	रु. ८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	८,०००१००	आठहजार रुपैया मात्र
२९	रु. ९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१०,०००१००	दशहजार रुपैया मात्र
३०	रु. १ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	१२,०००१००	बाह्रहजार रुपैया मात्र
३१	रु. १ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१६,०००१००	सोह्रहजार रुपैया मात्र
३२	रु. १ करोड ६० लाख १ देखि २ करोड सम्म	२०,०००१००	बीस हजार रुपैया मात्र
३३	रु. २ करोड १ देखि २ करोड २० लाख सम्म	२५,०००१००	पच्चीस हजार रुपैया मात्र
३४	रु. २ करोड २० लाख १ देखि ३ करोड ३० लाख सम्म	४०,०००१००	चालिस हजार रुपैया मात्र
३५	रु. ३ करोड ३० लाख १ देखि ४ करोड सम्म	५०,०००१००	पचास हजार रुपैया मात्र
३६	रु. ४ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	६०,०००१००	साठहजार रुपैया मात्र
३७	रु. ५ करोड १ देखि माथि जाति भए पनि २ रुपैया प्रति दरले एकीकृत सम्पत्ति कर लाग्ने		

**अनुसूची-६**  
**निर्देशिकाको परिच्छेद ३ को बुँदा ११ (ग) (आ) सँग सम्बन्धित**  
**निजगढ नगरपालिका कार्यालय, बारा**  
**संरचनाको मूल्यांकनदर निर्धारण नमूना**

क्र.सं.	संरचनाको प्रकार	प्रति वर्ग फिट मूल्य	
१	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा हुंगाको गाह्रो आर.सि.सि. घर	८००।००	
२	वाल नलगाई फ्रेम मात्र बनाएका आर.सि.सि. घर	७००।००	
३	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा हुंगाको गाह्रो भएको जस्ता वा टायलको छाना भएको घर	५००।००	
४	माटोको जोडाईमा इटा वा हुंगाको गाह्रो, आर.सि.सि. छाना	४००।००	
५	माटोको जोडाईमा इटा वा हुंगाको गाह्रो, टिन वा टायलको छाना भएको घर	३००।००	
६	काठैकाठबाट बनेको जस्ताको छाना भएको घर वा काठको खम्बा र इटाले घरेको जस्ता वा	२००।००	
	टालीको छाना भएको घर वा बासको बेरा भएको टिन वा टाली वा खरबो छाना भएको घर		
	वा सेन्टरबेरा भई जस्ताको छाना भएको घरको एकमुष्ट मूल्यांकन प्रति घर २ लाख		